

Zarząd Obiektami Sportowymi i Rekreacyjnymi w Końskich
26-2000 Końskie, ul. Kpt. Stoińskiego 3, REGON: 363372140
NIP: 6582983816
email: zosir.konskie@gmail.com
tel: 413724101

ZARZĄD OBIEKTAMI SPORTOWYMI
i REKREACYJNYMI w Końskich
26-200 Końskie, ul. Kpt. Stoińskiego 3
Regon 363372140
tel. 41 372 41 01
e-mail: zosir.konskie@gmail.com

Końskie, dnia 21.06.2017 roku

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ

Dyrektor Zarządu Obiektami Sportowymi i Rekreacyjnymi w Końskich zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie zadania pn: Remont dachu hali sportowej w Końskich przy ul. Stoińskiego 3, 26-200 Końskie

1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlano – montażowych - „ Remont dachu hali sportowej przy ul. Stoińskiego w Końskich ul. Stoińskiego 3, 26-200 Końskie”
Szczegółowy zakres robót określa przedmiar robót

2. Zamawiający: Zarząd Obiektami Sportowymi i Rekreacyjnymi w Końskich, ul. Kpt Stoińskiego 3, 26-200 Końskie

3. Sposób obliczenia ceny: formularz ofertowy, kosztorys ofertowy

4. Termin realizacji zamówienia:

do 26 lipca 2017r.

5. Warunki płatności: przelew, termin płatności – 30 dni licząc od dnia złożenia faktury po dokonaniem odbiorze wykonania zadania.

6. Sposób przygotowania oferty cenowej: ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej.

7. Miejsce i termin złożenia oferty cenowej: ofertę należy złożyć najpóźniej do dnia 23.06.2016 roku godz. 9:00 drogą:

- emailową na adres zosir.konskie@gmail.com
- pocztową na adres ul. Kpt. Stoińskiego 3, 26-200 Końskie
- osobiście w sekretariacie ZOSIR Końskie ul. Kpt. Stoińskiego 3

8. Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował kryterium: cena – 100%.

10. Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:

- 1) kosztorys ofertowy.
- 2) wykaz wykonanych robót budowlanych o porównywalnym zakresie robót w ostatnich 3 latach (co najmniej 1 robota)
- 3) formularz ofertowy
- 4) podpisany projekt umowy

11. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:

Zbigniew Stańczyk: 600498786, 41 3724101

13. Termin rozstrzygnięcia oferty cenowej: 23.06.2017 rok, o godz. 10:00, w siedzibie Zamawiającego

14. Załączniki:

formularz ofertowy
kosztorys ofertowy
wykaz robót
projekt umowy

DYREKTOR
Zarządu Obiektami Sportowymi i Rekreacyjnymi
w Końskich
Zbigniew Stańczyk
mgr Zbigniew Stańczyk

.....
(podpis i pieczęć Zamawiającego))

Załącznik nr 1

ZARZĄD OBIEKTAMI SPORTOWYMI
i REKREACYJNYMI w Końskich
26-200 Końskie, ul. Kpt. Stoińskiego 3
Regon 363372140
tel. 41 372 41 01
e-mail: zosir.konskie@gmail.com

Końskie dn.....

**Zarząd Obiektami Sportowymi i Rekreacyjnymi w Końskich
ul. Kpt. Stoińskiego 3, 26-200 Końskie**

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa wykonawcy:

.....

....

Adres wykonawcy:

.....

...

Powiat: Województwo: REGON:

.....

Wszelką korespondencję proszę kierować na adres:

.....

Nr telefonu: Nr faksu:

**Nawiązując do zapytania ofertowego składam niniejszą ofertę na wykonanie zadania pn.:
Remont dachu hali sportowej przy ul. Stoińskiego 3, 26-200 Końskie**

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za:

Cenę netto.....słownie.....

Wartość VAT.....słownie:.....

Cenę brutto.....słownie:

2. Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia oraz treścią zapytania ofertowego oraz nie wnoszę żadnych zastrzeżeń

3. Oświadczam, iż w przypadku wyboru mojej oferty zrealizuję zamówienie na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym.

4. Wyrażam zgodę na warunki płatności określone w zapytaniu ofertowym.

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis osoby upoważnionej)_

WZÓR UMOWY

U M O W A

o wykonawstwo robót budowlanych-dekarskich

zawarta w dniu w Końskich

pomiędzy:

Gminą Końskie 26-200 Końskie, ul. Partyzantów 1, NIP 658-187-28-38, REGON 291009797, w której imieniu działa Zarząd Obiektami Sportowymi i Rekreacyjnymi w Końskich, ul. KPT. Stoińskiego 3, 26-200 Końskie, NIP: 658-198-38, REGON: 363372140, reprezentowanego przez: Zbigniewa Stańczyka - Dyrektora Zarządu Obiektami Sportowymi i Rekreacyjnymi w Końskich zwany w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

firmą

zarejestrowaną w

o numerze NIP

reprezentowaną przez:

zwaną dalej **Wykonawcą**,

o następującej treści:

§ 1. Przedmiot umowy.

1. Przedmiotem umowy jest remont dachu na budynku hali sportowej przy ul. Stoińskiego w Końskich
2. Zamawiający zamawia a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie określone w § 1 pkt 1. Szczegółowy zakres robót zawarty został w ofercie Wykonawcy, która stanowi załącznik nr 1 do umowy i jest jej integralną częścią.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z prawem budowlanym, obowiązującymi warunkami technicznymi, obowiązującymi normami i przepisami dozoru technicznego..
4. Zastosowane materiały i urządzenia powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane oraz wymaganiom projektów oraz posiadać aktualne atesty i świadectwa homologacji.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem budowy i nie wnosi żadnych zastrzeżeń.

§ 2. Terminy wykonania przedmiotu umowy.

1. Strony ustalają następujące terminy wykonania przedmiotu umowy:
 - a) Termin rozpoczęcia:
 - b) Termin zakończenia:
2. Termin rozpoczęcia i zakończenia ulegnie zmianie w następujących przypadkach
 - wyjątkowo niekorzystnych warunków atmosferycznych panujących na terenie budowy uniemożliwiających prowadzenie robót budowlany ze względów technologicznych (intensywne opady atmosferyczne, wiatr powyżej 10 m/s)

§ 3. Wynagrodzenie

1. Za wykonanie całości przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości
- Wynagrodzenie to zawiera doliczony należny podatek VAT w wysokości zgodnej z

obowiązującymi w dniu wystawienia faktury przepisami. Na dzień zawarcia umowy wynagrodzenie ogółem brutto wynosi

2. Cena umowy uwzględnia:

- a) koszty robót,
- b) następujące koszty związane z realizacją przedmiotu umowy :
 - koszty transportu,
 - koszty sprzętania przed odbiorem końcowym,
 - ubezpieczenie budowy od odpowiedzialności cywilnej oraz od zniszczeń obiektów i robót objętych niniejszą umową od daty rozpoczęcia robót do terminu przekazania robót.

3. Roboty dodatkowe i/lub zamiennie realizowane będą w oparciu o zatwierdzony przez Zamawiającego protokół konieczności ich wykonania, sporządzony przez Wykonawcę (wraz z wyceną ofertową robót dodatkowych lub zamiennych Wykonawcy). Bezzwłocznie po podpisaniu protokołu konieczności strony podpiszą stosowną umowę. Zatwierdzone przez Zamawiającego roboty dodatkowe i/lub zamiennie podlegają odrębnemu wynagrodzeniu, na zasadach zgodnych z poniższym punktem.

4. Wykonawca złoży Zamawiającemu w terminie 5 dni od powzięcia wiadomości o konieczności przeprowadzenia robót zamiennych i/lub dodatkowych, protokół konieczności wraz z wyceną ofertową. Wycena ofertowa i protokół konieczności podlega weryfikacji przez Zamawiającego w terminie 3 dni od daty przekazania Zamawiającemu. Wycena ofertowa sporządzona będzie na podstawie cen jednostkowych będących załącznikiem do oferty bądź w przypadku braku cen jednostkowych według nakładów rzeczowych z odpowiedniego KNR oraz wskaźników cenotwórczych zgodnie z Ofertą Wykonawcy stanowiącą zał. Nr 1 do niniejszej Umowy.

6. W przypadku zmiany/rozszerzenia lub zmniejszenia zakresu umownego przez Zamawiającego, strony w odrębnej umowie przyjmą nowe wynagrodzenie i termin jego wykonania.

§ 4. Warunki płatności

Zapłata za wykonanie zlecenia objętego umową nastąpi w ciągu 30 dni po dokonaniu odbioru końcowego i przedłożeniu faktury. Zapłata nastąpi przelewem na konto wykonawcy.

§ 5. Obowiązki Zamawiającego.

1. Zamawiający ustanowi inspektora nadzoru działającego w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r - Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2000 r., Nr 106, poz. 1126).

2. O zmianie inspektora nadzoru i ustanowieniu innego inspektora Zamawiający każdorazowo powiadamia na piśmie Wykonawcę najpóźniej na 7 dni przed zmianą.

3. Zamawiający udostępni Wykonawcy plac budowy umożliwiający rozpoczęcie prac budowlanych w dniu roku oraz zagwarantuje możliwość korzystania z wody i energii elektrycznej.

4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z placem budowy i nie wnosi żadnych zastrzeżeń.

§ 6. Obowiązki Wykonawcy.

1) Do obowiązków Wykonawcy należy:

- a) Zapewnienie kompletu środków produkcji, jak: siła fachowa i robocza, sprzęt oraz materiały, umożliwiających terminową realizację przedmiotu umowy.
- b) Realizacja przedmiotu umowy w terminie ustalonym w umowie w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami Ustawy Prawo Budowlane oraz w szczególności w zakresie przepisów BHP, ochrony p. poż., gospodarki odpadami i innych.
- a) Kompletowanie wymaganych dokumentów, dotyczących stosowanych urządzeń i materiałów, takich jak: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z

Polską Normą lub aprobatą techniczną i okazywanie ich na każde żądanie Zamawiającego oraz przekazanie tych dokumentów wraz z dokumentacją powykonawczą Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

- b) W wypadku zniszczenia lub uszkodzenia z winy Wykonawcy robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji umowy naprawienie ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego.
 - c) Ustalenie i utrzymanie ogólnego porządku na terenie prowadzonych robót.
 - d) Koordynacja robót na budowie, informowanie Inspektora Nadzoru o terminie wykonania robót ulegających zakryciu oraz terminie robót zanikających. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Inspektora Nadzoru zobowiązany jest na jego żądanie odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na swój koszt.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo przemysłowe i przeciwpożarowe swoich pracowników, poddostawców i każdej osoby, za którą ponosi odpowiedzialność na Terenie Budowy, na którym wykonuje swoją działalność, zgodnie z przepisami bezpieczeństwa przemysłowego i przeciwpożarowego.
 3. Wykonawca zapewni sobie na własny koszt i dla własnych potrzeb zaplecze administracyjno – socjalne i techniczne wraz z wyposażeniem.
 4. W czasie realizacji niniejszej umowy, Wykonawca powinien utrzymywać teren budowy w stanie wolnym od przeszkód, składować sprzęt i materiały w należyтым porządku, lub usunąć je poza teren Budowy, uprzątnąć i wywieźć na swój koszt wszelkie śmieci i odpady zgodnie z obowiązującymi w tym względzie przepisami prawnymi i przepisami obowiązującymi u Zamawiającego.

Odbiór robót

§ 7.

1. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy w ciągu 3 dni roboczych od daty powiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego przez Wykonawcę. Odbiór końcowy strony zobowiązują się zakończyć w terminie 7 dni od daty rozpoczęcia czynności odbioru końcowego.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego podczas odbioru, że przedmiot odbioru nie został wykonany w sposób należyty tj. niekompletny lub zawiera wady, Wykonawca ma obowiązek ich uzupełnienia lub usunięcia w terminie technicznie możliwym do wykonania, ustalonym przez strony. Podpisanie protokołu odbioru nastąpi w terminie uzgodnionym przez Strony po zrealizowaniu prac naprawczych. Negatywny protokół odbioru nie stanowi podstawy do wystawienia faktury. Nie wywiązanie się Wykonawcy z dokonania napraw w uzgodnionym terminie skutkuje obowiązkiem zapłaty kar umownych określonych w § 13.
3. Za datę zakończenia budowy strony poczytywać będą datę zgłoszenia gotowości do odbioru, potwierdzoną przez nadzór inwestorski, chyba że z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nie dojdzie do odbioru końcowego.
4. Potwierdzenie i odebranie poszczególnych etapów prac przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wady spowodowane przez Wykonawcę.
5. Jeżeli w terminie umownym Zamawiający nie przystąpi do odbioru robót Wykonawca ma prawo dokonać odbioru jednostronnego sporządzając stosowny protokół i przesyłając go Zamawiającemu, Protokół taki stanowi podstawę do wystawienia faktury jak również przyjmuje się, że termin rękojmi i gwarancji biegnie od daty tego protokołu.

§ 8.

Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1. Jeżeli wady nadają się do usunięcia, strony sporządzają protokół odbioru, wskazując w nim termin ich usunięcia.

2. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - 1) jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie za wadliwie wykonany element,
 - 2) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

§ 9.

1. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad. Wykonawca skompletuje i przekaże komisji odbioru wszystkie dokumenty potrzebne do odbioru końcowego zadania, w tym m.in.: dziennik budowy, protokoły badań i odbiorów, dokumentację powykonawczą umożliwiającą ocenę prawidłowego wykonania zadania będącego przedmiotem umowy. Brak jakiegokolwiek z tych dokumentów skutkować może odmową odbioru przedmiotu odbioru.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
3. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia tych wad.

§ 10.

Przedstawiciele stron

1. Przedstawicielami Wykonawcy na budowie są
2. Z ramienia Zamawiającego nadzór inwestorski sprawować będzie:
3. Przedstawiciele Stron nie mogą zaciągać zobowiązań w imieniu stron, a jedynie rozwiązywać bieżące problemy techniczne, związane z realizacją umowy

§ 11.

Gwarancja i rękojmia

1. Strony ustalają, że okres gwarancji i rękojmi – liczony od dnia następującego po dniu podpisania przez obie Strony końcowego protokołu odbioru prac – wynosi 36 miesięcy.
2. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany będzie - w terminie 2 (słownie: dwóch) dni roboczych od dnia pisemnego (fax, e-mail) zgłoszenia przez Zamawiającego wady sporządzenia i podpisania wspólnie z Zamawiającym protokołu wykrycia wady oraz sposobu i terminu jej usunięcia.
3. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia ujawnionej wady w terminie 7 dni roboczych od dnia jej pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego - w przypadku wady mającej wpływ na eksploatację obiektu - oraz w terminie 14 dni roboczych od dnia jej zgłoszenia przez Zamawiającego - w przypadku wady niemającej wpływu na eksploatację obiektu . Bezskuteczny upływ powyższych terminów uprawnia Zamawiającego do powierzenia zadania usunięcia wady innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy. Działanie takie nie zwalnia Wykonawcy ze zobowiązań gwarancyjnych.
4. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do spełnienia wszelkich roszczeń wynikłych z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy na podstawie obowiązujących przepisów kodeksu cywilnego o rękojmi za wady fizyczne i gwarancji.
5. Po upływie okresu gwarancji strony dokonają przeglądu pogwarancyjnego zakończonego protokołem odbioru pogwarancyjnego.

§ 12. Kary umowne.

Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy:

- 1) z tytułu opóźnienia w oddaniu całości robót (§ 2 pkt. 1) – karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w § 3 pkt. 1 za każdy dzień opóźnienia, lecz nie więcej niż 5% wynagrodzenia określonego w § 3 pkt. 1.
- 2) z tytułu opóźnienia w usunięciu wady stwierdzonej w okresie gwarancji i rękojmi – karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w § 3 pkt. 1.
- 3) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 3 pkt. 1,
- 4) łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia określonego w § 3 pkt. 1.

Wykonawca może dochodzić od Zamawiającego:

- 1) z tytułu opóźnienia w przekazaniu terenu budowy – karę umową w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w § 3 pkt. 1 za każdy dzień opóźnienia, lecz nie więcej niż 5% wynagrodzenia określonego w § 3 pkt. 1.
- 2) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający – karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 3 pkt. 1.

§ 13. ODSETKI

Za nieterminową płatność faktury, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki w wysokości ustawowej.

§ 14. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności:
 - 1) w razie rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy. W terminie 7 dni od wystąpienia okoliczności opisanych w zdaniu pierwszym.
 - 2) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o wydaniu nakazu zapłaty.
 - 3) gdy Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, przez okres 3 dni od dnia otrzymania tego wezwania,
 - 4) gdy Wykonawca bez uzgodnienia z Zamawiającym przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni lub przerwa trwa tak długo, że łączne kary za zwłokę osiągnęły górną granicę stosowania kar umownych. W tym przypadku prawo odstąpienia przysługuje w terminie 7 dni od dnia spełnienia się przesłanek opisanych w zdaniu pierwszym.
 - 5) przypadkach określonych w innych postanowieniach niniejszej umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
 - 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury, mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu do zapłaty faktury, określonego w niniejszej umowie,
 - 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy, w terminie 7 dni od zawiadomienia przez Zamawiającego o okolicznościach opisanych w zdaniu pierwszym.
3. Poza okolicznościami przewidzianymi w ust. 1 i 2 umowy Zamawiający lub Wykonawca mogą odstąpić od realizacji umowy, jeżeli druga strona narusza w sposób podstawowy postanowienia umowy powodując utratę jego zasadniczych korzyści wynikających z umowy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W wypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące

obowiązki:

- 1) w terminie do siedmiu dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.
6. Wykonawca zgłosi do dokonania odbioru przez Zamawiającego roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, oraz niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione.
7. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
- 1) sporządzenia wykazu materiałów, urządzeń lub konstrukcji, które mogą być przez niego wykorzystane oraz wykazu materiałów, urządzeń lub konstrukcji, które nie mogą być przez niego wykorzystane,
 - 2) wezwania Wykonawcy do przekazania robót w toku, materiałów urządzeń lub konstrukcji, które mogą być przez Zamawiającego wykorzystane i dokonania zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty, z uwzględnieniem ich, jakości i stopnia realizacji na dzień odstąpienia od umowy oraz wezwania Wykonawcy do uprzątnięcia z remontowanego obiektu materiałów, urządzeń lub konstrukcji, które nie mogą być przez Zamawiającego wykorzystane.
 - 3) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 15. Inne postanowienia.

1. Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem umowy, których nie da się rozstrzygnąć polubownie, poddane zostaną rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, przepisy ustawy - prawo budowlane oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz inne obowiązujące przepisy
4. Umowa niniejsza sporządzona została w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach – 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

ZARZĄD OBIEKTAMI SPORTOWYMI
i REKREACYJNYMI w Końskich
26-200 Końskie, ul. Kpt. Stoińskiego 3
Regon 353372140
tel. 41 372 41 01
e-mail: zosjr.konskie@gmail.com

DYREKTOR
Zarządu Obiektami Sportowymi i Rekreacyjnymi
w Końskich

mgr Zbigniew Stańczyk

Załącznik nr
WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

Nazwa wykonawcy
Adres wykonawcy
Numer telefonu
Numer faxu
E-mail

Lp.	Miejsce wykonania i nazwa roboty budowlanej	Rodzaj - opis i zakres robót Porównywalny do planowanego zamówienia	Wartość w zł.	Daty wykonania - rozpoczęcia i zakończenia realizacji robót budowlanych
1.				

.....
Podpisano
(upoważniony przedstawiciel wykonawcy)



ZARZĄD OBIEKTAMI SPORTOWYMI
i REKREACYJNYMI w Końskich
26-200 Końskie, ul. Kpt. Stoińskiego 3
Regon 363372140
tel. 41 372 41 01
e-mail: zosir.konskie@gmail.com

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Remont Uszkodzonego Dachy- nr szkody-1651997/1/129
ADRES INWESTYCJI : 26-200 Końskie, ul. Kpt. Stoińskiego
INWESTOR : Zarząd Obiektami Sportowymi i Rekreacyjnymi
ADRES INWESTORA : -
WYKONAWCA ROBÓT : -
ADRES WYKONAWCY : -
BRANŻA : -

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : -
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : -
DATA OPRACOWANIA : -

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0,00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

DYREKTOR
Zarządu Obiektami Sportowymi i Rekreacyjnymi
w Końskich
Zbigniew Stanczyk
mgr Zbigniew Stanczyk

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

KOSZTORYS OFERTOWY

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1 Prace odtworzeniowe								
1. Prace								
1	KNR-W 4-01 d. 0545-08 ¹⁾	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 36,00*0,25=9,00 obmiar = 9,00m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,3r-g/m ²	r-g	2,7000	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe					0,000	0,000	0,000	0,000
2	KNNR 9 0601- d. 07 ²⁾	Demontaż zwodów poziomych naprzężanych instalacji odgromowej 100,00m obmiar = 100,00m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,0741r-g/m	r-g	7,4100	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe					0,000	0,000	0,000	0,000
3	KNR 4-03 d. 1138-03 ³⁾	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu płaskim na papie na betonie 80,00 szt obmiar = 80,00szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,1155r-g/szt.	r-g	9,2400	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe					0,000	0,000	0,000	0,000
4	KNR 4-04 d. 0509-02 ⁴⁾	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład 987,75*0,50=395,10 obmiar = 395,10m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,2r-g/m ²	r-g	79,0200	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe					0,000	0,000	0,000	0,000
5	KNR 2-02 d. 0609-01 ⁵⁾	Rozebranie izolacji z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstr. na lepiku 1000,00 obmiar = 1000,00m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,2262r-g/m ²	r-g	226,2000	0,000	0,00		
2*		-- S -- Wyciąg wolnostojący elektryczny o udźwigu. 0,5 - 0,75 t 0,0073m-g/m ²	m-g	7,3000	0,000			0,00
3*		Samochód skrzyniowy z wciągarką o ładowności do 5,0 t (1) 0,0116m-g/m ²	m-g	11,6000	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe					0,000	0,000	0,000	0,000
6	KNR-W 2-02 d. 0606-02 ¹⁾	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - zabezpieczenie połaci dachowej. 987,75 obmiar = 987,75m ²	m ²					
1*		-- R --						

KOSZTORYS OFERTOWY

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,42r-g/m ²	r-g	414,8550	0,000	0,00		
2*		- M - folia polietylenowa szeroka (6 lub 12 m) gr. 0,2 mm 1,3m ² /m ²	m ²	1 284,0750	0,000		0,00	
3*		gwoździe budowlane okrągłe 0,05kg/m ²	kg	49,3875	0,000		0,00	
4*		materiały pomocnicze 1,5%	%	1,5000	0,000		0,00	
5*		- S - środek transportowy 0.0005m-g/m ²	m-g	0,4939	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe						0,000	0,000	0,000

PODSUMOWANIE

		Prace odtworzeniowe			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
	Koszty pośrednie [Kp] 65,5% od (R, S)				
RAZEM					
	Zysk [Z] 8,1% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM					
	Koszty zakupu [Kz] 6%				
RAZEM					

OGÓLEM

Słownie: zero i 00/100 zł

KOSZTORYS OFERTOWY

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2								
7	KNR K-04 d. 0101-01 6)	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie 987,75 obmiar = 987,75m ²	m ²					
2								
1*		- R - robocizna 0,224r-g/m ²	r-g	221,2560	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe					0,000	0,000	0,000	0,000
8	KNR 2-02 d. 0609-01 5)	izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstr.na lepiku obmiar = 1000,00m ²	m ²					
2								
1*		- R - robocizna 0,2262r-g/m ²	r-g	226,2000	0,000	0,00		
2*		- M - Roztwór asfaltowy do gruntowania - "Abizol R-S" 0,3kg/m ²	kg	300,0000	0,000		0,00	
3*		płyty styropianowe 100mm 1,05m ² /m ²	m ²	1 050,0000	0,000		0,00	
4*		Lepik asfaltowy na zimno "Abizol DM" 1,75kg/m ²	kg	1 750,0000	0,000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 1,5%	%	1,5000	0,000		0,00	
6*		- S - Wyciąg towarowo-osobowy o udźwigu 1.0 t 0,0073m-g/m ²	m-g	7,3000	0,000			0,00
7*		Samochód skrzyniowy z wciągarką o ładowności 5-10 t (1) 0,0116m-g/m ²	m-g	11,6000	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe					0,000	0,000	0,000	0,000
9	KNR-W 2-02 d. 0504-02 1)	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwową obmiar = 1000,00m ²	m ²					
2								
1*		- R - robocizna 0,389r-g/m ²	r-g	389,0000	0,000	0,00		
2*		- M - papa termozgrzewalna podkładowa 1,15m ² /m ²	m ²	1 150,0000	0,000		0,00	
3*		Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa wierzchniego krycia "Zdunbit WF" 1,15m ² /m ²	m ²	1 150,0000	0,000		0,00	
4*		gaz propan-butan 0,434kg/m ²	kg	434,0000	0,000		0,00	
5*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,3kg/m ²	kg	300,0000	0,000		0,00	
6*		materiały pomocnicze 1,5%	%	1,5000	0,000		0,00	
7*		- S - Wyciąg towarowo-osobowy o udźwigu 1.0 t 0,0076m-g/m ²	m-g	7,6000	0,000			0,00
8*		Samochód skrzyniowy z wciągarką o ładowności do 5,0 t (1) 0,021m-g/m ²	m-g	21,0000	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe					0,000	0,000	0,000	0,000
10	KNR-W 2-02 d. 0522-02 1)	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku obmiar = 36,00m	m					
2								

KOSZTORYS OFERTOWY

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0,455r-g/m	r-g	16,3800	0,000	0,00		
2*		-- M -- elementy prefabrykowane z blachy stalowej ocynkowanej-rynnny półokrągłe 1,03m/m	m	37,0800	0,000		0,00	
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,019kg/m	kg	0,6840	0,000		0,00	
4*		uchwyty do rynien dachowych ocynkowane 2szt/m	szt	72,0000	0,000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 1,5%	%	1,5000	0,000		0,00	
6*		-- S -- środek transportowy 0,0032m-g/m	m-g	0,1152	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe					0,000	0,000	0,000	0,000
11	KNR 2-02 d. 0506-01 5)	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm - z blachy 36,00*0,25=9,00 obmiar = 9,00m ²	m ²					
2								
1*		-- R -- robocizna 2,8772r-g/m ²	r-g	25,8948	0,000	0,00		
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0,50 mm 1,23m ² /m ²	m ²	11,0700	0,000		0,00	
3*		Spoiva cynowo-ołowiane LC60 0,028kg/m ²	kg	0,2520	0,000		0,00	
4*		zaprawa cementowa M 80 0,002m ³ /m ²	m ³	0,0180	0,000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 1,5%	%	1,5000	0,000		0,00	
6*		-- S -- Samochód skrzyniowy z wciągarką o ład- owności 5-10 t (1) 0,0069m-g/m ²	m-g	0,0621	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe					0,000	0,000	0,000	0,000
12	KNR 5-08 d. 0601-15 7)	Montaż wsporników przelotowych pośredni- czących na dachu betonowym krytym papą lub blachą obmiar = 190szt.	szt.					
2								
1*		-- R -- robocizna 0,1507*0,955=0,143919r-g/szt.	r-g	27,3446	0,000	0,00		
2*		-- M -- wsporniki przelotowe 1,01szt/szt.	szt	191,9000	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 2,5%	%	2,5000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe					0,000	0,000	0,000	0,000
13	KNR 5-08 d. 0606-02 7)	Montaż zwodów poziomych naprężanych z pręta o śr.do 10mm na uprzednio zainstalo- wanych wspornikach na dachu stromym 60,60+2*60,60*05+18,30*4=186,40 obmiar = 186,40m	m					
2								
1*		-- R -- robocizna 0,2255*0,955=0,215353r-g/m	r-g	40,1418	0,000	0,00		

KOSZTORYS OFERTOWY

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- pręty stalowe ocynkowane 1,04kg/m	kg	193,8560	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 2,5%	%	2,5000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe					0,000	0,000	0,000	0,000
14	Kalkulacja d. własna	odtworzenie kominów wentylacyjnych obmiar = 2szt	szt					
2								
1*		-- M -- komin 1/szt		2,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe					0,000	0,000	0,000	0,000
15	Kalkulacja d. własna	Naprawa oraz osadzenie wentylacji mecha- nicznej obmiar = 2szt	szt					
2								
1*		-- M -- wentylacja mechaniczna 1/szt		2,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe					0,000	0,000	0,000	0,000

PODSUMOWANIE

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp] 65,5% od (R, S)				
RAZEM				
Zysk [Z] 8,1% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz] 6%				
RAZEM				

OGÓLEM

Słownie: zero i 00/100 zł

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp] 65,5% od (R, S)				
RAZEM				
Zysk [Z] 8,1% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz] 6%				
RAZEM				
VAT [V] 23% od ($\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$)				
RAZEM				

OGÓLEM

Słownie: zero i 00/100 zł